

QUY ĐỊNH

Phân cấp quản lý chợ trên địa bàn tỉnh Hà Nam

(Kèm theo Quyết định số 22 /2025/QĐ-UBND ngày 18 tháng 3 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hà Nam)

Chương I QUY ĐỊNH CHUNG

Điều 1. Phạm vi điều chỉnh

Quy định này quy định việc phân cấp quản lý chợ trên địa bàn tỉnh Hà Nam, bao gồm: quản lý đầu tư xây dựng chợ; quản lý tổ chức quản lý chợ và hoạt động kinh doanh tại chợ; quản lý, sử dụng và khai thác tài sản kết cấu hạ tầng chợ do nhà nước đầu tư, quản lý.

Điều 2. Đối tượng áp dụng

1. Các cơ quan chuyên môn có liên quan thuộc Ủy ban nhân dân tỉnh; Ủy ban nhân dân cấp huyện; Ủy ban nhân dân cấp xã được phân công, phân cấp quản lý chợ trên địa bàn.

2. Các tổ chức, cá nhân liên quan đến các hoạt động quản lý chợ trên địa bàn tỉnh Hà Nam.

Điều 3. Nguyên tắc phân cấp quản lý

1. Việc phân cấp đảm bảo tính thống nhất trong quản lý nhà nước về quản lý chợ; đảm bảo hiệu lực, hiệu quả và phù hợp với tình hình thực tế tại địa phương và các quy định hiện hành.

2. Phân công, phân cấp rõ thẩm quyền, trách nhiệm quản lý của mỗi cấp, mỗi ngành, mỗi tổ chức, cá nhân; tăng cường phân cấp, ủy quyền cho cấp dưới những công việc thuộc thẩm quyền của cấp trên để đảm bảo tính hiệu quả của công tác quản lý; phát huy quyền tự chủ, tự chịu trách nhiệm của các cấp, các ngành và người đứng đầu trong quá trình thực hiện nhiệm vụ được giao.

Điều 4. Nội dung phân cấp quản lý chợ

1. Quản lý về đầu tư xây dựng chợ (bao gồm xây dựng mới, cải tạo, nâng cấp chợ)

2. Tổ chức quản lý chợ và hoạt động kinh doanh tại chợ

3. Quản lý, sử dụng và khai thác tài sản kết cấu hạ tầng chợ do nhà nước đầu tư, quản lý

Chương II

NỘI DUNG PHÂN CẤP QUẢN LÝ CHỢ

Điều 5. Quản lý về đầu tư xây dựng chợ

1. Sở Công Thương

Căn cứ vào Quy hoạch tỉnh, kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội tỉnh và các quy hoạch, kế hoạch khác có liên quan, Sở Công Thương chủ trì, phối hợp với các Sở, ngành, Ủy ban nhân dân cấp huyện và các đơn vị liên quan tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Kế hoạch phát triển chợ trên địa bàn tỉnh nhằm: đầu tư xây dựng mới, cải tạo, nâng cấp chợ; kêu gọi thu hút đầu tư phát triển hệ thống chợ trên địa bàn tỉnh; Nội dung kế hoạch phát triển chợ tuân thủ theo quy định tại Khoản 2 Điều 5 Nghị định số 60/2024/NĐ-CP ngày 05/6/2024 của Chính phủ về phát triển và quản lý chợ (*sau đây gọi là Nghị định số 60/2024/NĐ-CP*).

2. Ủy ban nhân dân cấp huyện

a) Phối hợp Sở Công Thương, các Sở, ngành liên quan xây dựng Kế hoạch phát triển chợ trên địa bàn tỉnh. Lập kế hoạch dài hạn, ngắn hạn đầu tư xây dựng, sửa chữa, cải tạo chợ trên địa bàn quản lý theo Quy hoạch tỉnh phù hợp với tình hình thực tiễn và sự phát triển kinh tế - xã hội trong từng giai đoạn.

b) Căn cứ kế hoạch phát triển chợ của tỉnh, tính cấp thiết và quy định về phân cấp nhiệm vụ chi đầu tư phát triển, nguyên tắc, tiêu chí, định mức phân bổ vốn đầu tư công nguồn ngân sách địa phương chủ động cân đối nguồn vốn để đầu tư hoặc hỗ trợ vốn đầu tư phát triển chợ trên địa bàn; việc đầu tư phải phù hợp với các quy định của pháp luật về đầu tư công, ngân sách nhà nước và quy định pháp luật khác có liên quan.

c) Tổ chức, triển khai việc đầu tư xây dựng mới, cải tạo, nâng cấp đối với các chợ sử dụng nguồn vốn ngân sách nhà nước theo quy định hiện hành. Nhà nước khuyến khích các tổ chức, cá nhân và các thương nhân thuộc mọi thành phần kinh tế đầu tư xây dựng chợ.

d) Thực hiện việc quản lý quy hoạch, đầu tư, chất lượng công trình xây dựng theo quy định pháp luật về đất đai, đầu tư, xây dựng, môi trường và quy định phân công, phân cấp của Ủy ban nhân dân tỉnh tại Quy định này.

Điều 6. Tổ chức quản lý chợ và hoạt động kinh doanh tại chợ

1. Tổ chức quản lý chợ

Tổ chức quản lý chợ thực hiện theo Điều 8 Nghị định số 60/2024/NĐ-CP ngày 05/6/2024 của Chính phủ

2. Nội quy chợ

a) Tổ chức quản lý chợ có trách nhiệm xây dựng Nội quy chợ theo quy định tại Điều 10 Nghị định số 60/2024/NĐ-CP, tổ chức điều hành chợ hoạt động theo Nội quy chợ và xử lý các hành vi vi phạm Nội quy chợ theo thẩm quyền.

Nội quy chợ phải được niêm yết công khai, rõ ràng, ở nơi dễ nhìn, dễ quan sát trong chợ và phải được phổ biến đến thương nhân kinh doanh tại chợ để mọi tổ chức, cá nhân tham gia các hoạt động mua bán, trao đổi hàng hóa, cung ứng dịch vụ trong phạm vi chợ biết, thực hiện.

b) Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành kèm theo Quy định này Nội quy chợ mẫu quy định tại Phụ lục 01 để thống nhất việc xây dựng nội quy chợ và áp dụng cho tất cả các chợ trên địa bàn tỉnh Hà Nam.

3. Hướng dẫn, quy định về việc quản lý điểm kinh doanh tại chợ

a) Việc thuê hoặc sử dụng điểm kinh doanh tại chợ được thực hiện thông qua hợp đồng ký giữa thương nhân kinh doanh tại chợ và tổ chức quản lý chợ và thời hạn thuê do các bên tự thỏa thuận trừ trường hợp pháp luật có quy định khác. Giá dịch vụ tại chợ được thực hiện theo Luật giá và quy định pháp luật hiện hành.

b) Trách nhiệm của tổ chức quản lý chợ trong quản lý điểm kinh doanh tại chợ thực hiện theo khoản 1 Điều 11 Nghị định số 60/2024/NĐ-CP ngày 05/6/2024 của Chính phủ.

c) Quy định quản lý điểm kinh doanh tại chợ trên địa bàn tỉnh Hà Nam thực hiện theo hướng dẫn ban hành theo Phụ lục 02 kèm theo Quy định này.

4. Trách nhiệm cơ quan quản lý nhà nước về quản lý chợ

a) Ủy ban nhân dân cấp huyện

- Tổ chức, thực hiện quản lý nhà nước đối với các chợ có quy mô hạng 1, hạng 2 được đầu tư bằng nguồn vốn ngân sách nhà nước trên địa bàn.

- Thực hiện phân công, phân cấp quản lý, giao nhiệm vụ đối với các tổ chức quản lý chợ, cơ quan chuyên môn về tài sản kết cấu hạ tầng chợ cấp huyện thực hiện quản lý, khai thác chợ đảm bảo phát huy hiệu quả các chợ được đầu tư nguồn vốn ngân sách nhà nước.

- Thực hiện quản lý nhà nước về đầu tư xây dựng, về tổ chức quản lý chợ và hoạt động kinh doanh tại chợ đối với các chợ hạng 1, 2 được đầu tư từ nguồn vốn ngoài ngân sách nhà nước trên địa bàn theo quy định tại Chương II, Chương III Nghị định 60/2024/NĐ-CP ngày 05/6/2024 của Chính phủ, Nghị định số 115/2024/NĐ-CP ngày 16/9/2024, Luật Doanh nghiệp, Luật Hợp tác xã, Luật Đầu tư, Luật Đất đai và các quy định pháp luật khác có liên quan.

- Tiếp nhận Phương án khai thác, bố trí, sắp xếp, sử dụng điểm kinh doanh tại chợ đối với các chợ hạng 1, hạng 2 đang hoạt động trên địa bàn. Theo dõi, giám sát thực hiện phương án đã thông báo; xử lý hoặc báo cáo cơ quan có thẩm quyền xử lý vi phạm (*đối với trường hợp vượt thẩm quyền*) khi phát hiện hoạt động coi nói sai thiết kế xây dựng, sử dụng sai mục đích, công năng được duyệt;

- Ủy ban nhân dân cấp huyện rà soát ban hành Kế hoạch xóa bỏ các điểm kinh doanh tự phát; có phương án tổ chức, sắp xếp, hỗ trợ, đưa người kinh doanh, buôn bán tại các điểm kinh doanh tự phát vào kinh doanh ổn định tại các chợ trong Quy hoạch, Kế hoạch phát triển chợ trên địa bàn tỉnh.

- Tổng hợp, báo cáo tình hình hoạt động của các chợ trên địa bàn quản lý theo quy định.

b) Ủy ban nhân dân cấp xã

- Tổ chức, thực hiện quản lý nhà nước đối với chợ có quy mô hạng 3 được đầu tư bằng nguồn vốn ngân sách nhà nước trên địa bàn. Phối hợp Ủy ban nhân dân cấp huyện quản lý chợ hạng 1, hạng 2 trên địa bàn.

- Trên cơ sở Kế hoạch xóa bỏ điểm kinh doanh tự phát do Ủy ban nhân dân cấp huyện ban hành; Ủy ban nhân dân cấp xã có trách nhiệm triển khai thực hiện việc chấn chỉnh, xóa bỏ các điểm kinh doanh tự phát, lấn chiếm hàng lang, lề đường, không đảm bảo về an ninh trật tự, vệ sinh môi trường trên địa bàn do mình quản lý.

- Thực hiện quản lý nhà nước về đầu tư xây dựng, về tổ chức quản lý chợ và hoạt động kinh doanh tại chợ đối với các chợ hạng 3 đầu tư từ nguồn vốn ngoài ngân sách nhà nước trên địa bàn quản lý theo quy định tại Chương II, Chương III Nghị định 60/2024/NĐ-CP ngày 05/6/2024 của Chính phủ, Nghị định số 115/2024/NĐ-CP ngày 16/9/2024, Luật Doanh nghiệp, Luật Hợp tác xã, Luật Đầu tư, Luật Đất đai và các quy định pháp luật khác có liên quan.

- Tiếp nhận Phương án khai thác, bố trí, sắp xếp, sử dụng điểm kinh doanh tại chợ đối với các chợ hạng 3 đang hoạt động trên địa bàn. Theo dõi, giám sát thực hiện phương án đã thông báo; xử lý hoặc báo cáo cơ quan có thẩm quyền xử lý vi phạm (*đối với trường hợp vượt thẩm quyền*) khi phát hiện hoạt động coi nói sai thiết kế xây dựng, sử dụng sai mục đích, công năng được duyệt;

- Tổng hợp, báo cáo tình hình hoạt động của các chợ trên địa bàn quản lý theo quy định.

Điều 7. Quản lý, sử dụng và khai thác tài sản kết cấu hạ tầng chợ do nhà nước đầu tư, quản lý

Quản lý, sử dụng và khai thác tài sản kết cấu hạ tầng chợ do nhà nước đầu tư, quản lý thực hiện theo Chương IV, Nghị định 60/2024/NĐ-CP và hướng dẫn của Bộ Tài Chính.

1. Ủy ban nhân dân cấp huyện

a) Ủy ban nhân dân cấp huyện thực hiện quản lý nhà nước đối với tài sản kết cấu hạ tầng chợ có quy mô hạng 1, hạng 2, hạng 3 trên địa bàn.

b) Tùy theo điều kiện thực tế tại địa phương, Ủy ban nhân dân cấp huyện giao tài sản kết cấu hạ tầng chợ cấp huyện quản lý cho các đối tượng theo quy định Khoản 2 Điều 15 Nghị định số 60/2024/NĐ-CP ngày 05/6/2024 của Chính phủ.

c) Giao cho cơ quan chuyên môn về tài sản kết cấu hạ tầng chợ cấp huyện có trách nhiệm lập, trình Ủy ban nhân dân cấp huyện phê duyệt phương án khai thác trong trường hợp tài sản kết cấu hạ tầng chợ cấp huyện đã giao cho đơn vị sự nghiệp công lập, Ủy ban nhân dân cấp xã nhưng thực tế việc quản lý, sử dụng và khai thác không hiệu quả.

d) Quyết định điều chuyển tài sản kết cấu hạ tầng chợ giữa cơ quan, đơn vị thuộc phạm vi quản lý.

e) Chỉ đạo cơ quan, đơn vị được giao quản lý tài sản, cơ quan chuyên môn về tài sản kết cấu hạ tầng chợ thực hiện báo cáo kê khai, cập nhật dữ liệu về tài sản kết cấu hạ tầng chợ vào hệ thống Cơ sở dữ liệu về tài sản công theo quy định.

g) Thực hiện các nhiệm vụ khác theo quy định của pháp luật.

2. Ủy ban nhân dân cấp xã

a) Tổ chức quản lý, khai thác tài sản kết cấu hạ tầng chợ do Ủy ban nhân dân cấp huyện giao.

b) Thực hiện các nhiệm vụ khác theo quy định của pháp luật.

Chương III TỔ CHỨC THỰC HIỆN

Điều 8. Điều khoản thi hành

1. Các nội dung chưa quy định cụ thể trong quy định này thì thực hiện theo Nghị định 60/2024/NĐ-CP ngày 05/6/2024 của Chính phủ và các quy định pháp luật khác có liên quan.

2. Trường hợp các văn bản được dẫn chiếu tại Quy định này được sửa đổi, bổ sung, thay thế thì áp dụng theo các văn bản sửa đổi, bổ sung, thay thế đó.

Điều 9. Trách nhiệm thi hành

1. Giám đốc Sở Công Thương, Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp huyện, cấp xã và các cơ quan, đơn vị liên quan căn cứ chức năng nhiệm vụ được giao chịu trách nhiệm thực hiện quy định này.

2. Trong quá trình thực hiện nếu có khó khăn, vướng mắc các địa phương và các tổ chức cá nhân có liên quan phản ánh kịp thời về Ủy ban nhân dân tỉnh (*qua Sở Công Thương*) để xem xét, điều chỉnh cho phù hợp./.